

КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ
Сочи 354061, ул. Советская, 40, каб. 301, тел./факс (8622) 64-84-54

13.08.2018 № 15-УР-2018/Л-3

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу предоставления Москвичевой Валентине Алексеевне разрешения на условно разрешенный вид использования формируемого земельного участка по ул.Нахимова, 10/6 Лазаревского района города Сочи

26 июля 2018 года в 10-00 часов по адресу: г. Сочи, Лазаревский район, ул. Глинки, 4 в здании администрация Лазаревского района на основании заявления от Москвичевой В.А., комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Сочи (далее – Комиссия) проведены публичные слушания по вопросу предоставления Москвичевой Валентине Алексеевне разрешения на условно разрешенный вид использования формируемого земельного участка по ул.Нахимова, 10/6 Лазаревского района города Сочи - «для индивидуального жилищного строительства (отдельно стоящий дом на одну семью)».

Сообщение о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Новости Сочи» от 14 июля 2018 года № 124 (3107) - № 125 (3108).

Демонстрационные и обосновывающие материалы были доступны для предварительного ознакомления и подготовки замечаний и предложений заинтересованных лиц с 12 мая 2018 года до 25 мая 2018 года с 10-00 до 17-00 часов (кроме субботы и воскресенья) в здании администрации Лазаревского района у архитектора района, в комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Сочи (г. Сочи, ул. Советская, д.40, каб. 301), а так же в сети Интернет.

В период проведения публичных слушаний по вопросу предоставления Москвичевой Валентине Алексеевне разрешения на условно разрешенный вид использования формируемого земельного участка по ул.Нахимова, 10/6 Лазаревского района города Сочи, в Комиссию не поступили письменные замечания и предложения заинтересованных юридических и физических лиц.

Испрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования формируемого земельного участка соответствует техническим регламентам, режиму зон с особыми условиями использования территорий, с учетом изданного распоряжения администрации Лазаревского внутригородского района города Сочи от 05.06.2018 № 141-р «О предварительном согласовании

предоставления земельного участка, занятым жилым домом по улице Нахимова, 10/6 Лазаревского района Сочи».

Публичные слушания по вопросу предоставления Москвичевой Валентине Алексеевне разрешения на условно разрешенный вид использования формируемого земельного участка по ул.Нахимова, 10/6 Лазаревского района города Сочи – «индивидуальное жилищное строительство(отдельно стоящий жилой дом на одну семью)», состоялись в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 4.2. главы 4 Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи, утвержденных решением Городского Собрания Сочи от 29 декабря 2009 года № 202, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Сочи считает возможным принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования формируемого земельного участка по ул.Нахимова, 10/6 Лазаревского района города Сочи - «индивидуальное жилищное строительство(отдельно стоящий жилой дом на одну семью)».

Заместитель председателя комиссии


В.В.Малов

Секретарь комиссии


А.В. Разина