

Российская Федерация
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ
ГОРОД СОЧИ

КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ

Сочи 354061, ул. Советская, д. 26, каб. 46, тел./ факс (8622)64-23-97

ПРОТОКОЛ

ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

№ 23

-УР/2016/X

31 октября 2016 года

город Сочи

Курортный проспект, 106 А Хостинского района города
Сочи

10-00 час.

Председатель президиума:

Постоянный представитель общественной организации ветеранов
города Сочи, представитель Общественной палаты города Сочи

В.И. Максимов

Секретарь президиума

Главный специалист МБУ г. Сочи «Центр геоинформационных
технологий»

А.С. Асланова

Присутствовали

Заместитель начальника отдела архитектуры,
благоустройства и санитарного контроля
администрации Адлерского района

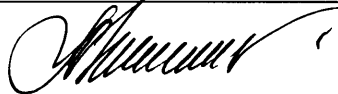
И.В. Ионов

Повестка публичных слушаний и регламент:

Максимов В.И.	<p>На текущие публичные слушания вынесен вопрос по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0402052:2007 площадью 545 кв. м в районе железнодорожного переезда, по улице Веселая без номера, занятого многоквартирным жилым домом Адлерского района города Сочи – «обслуживание автотранспорта» код 4.9» (парковка).</p> <p>По информации о градостроительном регламенте земельного участка: территориальная зона «ОЦ-1» - жилая и общественно-деловая зона.</p> <p>Существующий вид разрешенного использования земельного участка – «многоквартирный жилой дом».</p> <p>Основание для проведения публичных слушаний: решение комиссии по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Сочи от 12 мая 2016 года.</p> <p>Информационное сообщение о назначении и проведении</p>
---------------	---

	<p>публичных слушаний опубликовано в газете «Новости Сочи» от 20 октября 2016 года № 170 (2743).</p> <p>Демонстрационные и обосновывающие материалы были доступны для предварительного ознакомления и подготовки замечаний и предложений заинтересованных лиц с 21 октября 2016 года до 31 октября 2016 года в здании администрации Адлерского района у архитектора района.</p> <p>Предлагается следующий регламент для выступлений:</p> <ul style="list-style-type: none"> - докладчик – 5-10 мин. - для высказываний в прениях участниками слушаний – 3-5 мин. <p>Замечания по регламенту?</p>	
Ионов И.В.	<p>Замечаний нет.</p> <p>Вопрос. Что на данном участке располагается?</p>	
Максимов В.И.	<p>Согласно акта осмотра земельного участка Управления муниципального земельного контроля администрации города Сочи от 20 октября 2016 года, на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0402052:2007 площадью 545 кв. м по улице Веселая Адлерского района города Сочи, расположено двухэтажное строение в ветхом, заброшенном состоянии.</p> <p>На основании постановления администрации города Сочи от 29 мая 2013 года № 1050 «Об утверждении Адресной программы муниципального образования город-курорт Сочи по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2015 года» утверждена программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда. В соответствии с поручением Главы города Сочи, а также проведенной работы районных администраций города Сочи, департамента имущественных отношений администрации города Сочи, департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи, департамента городского хозяйства администрации города Сочи, правового управления администрации города Сочи, управления муниципального земельного контроля администрации города Сочи принято решение рассмотреть вопрос на публичных слушаниях о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0402052:2007 площадью 545 кв. м по улице Веселая Адлерского района города Сочи с «многоквартирный жилой дом» на «обслуживание автотранспорта» код 4.9» (парковка).</p> <p>Еще вопросы, замечания, предложения? Если вопросов больше нет, всем спасибо за участие. Слушания объявляются состоявшимися.</p>	

Председатель президиума



В.И. Максимов

Секретарь президиума



А.С. Асланова