



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛАЗАРЕВСКОГО
ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
Глинки, ул., д. 4, г. Сочи,
Краснодарский край, 354200
тел.: (8622) 74-25-94, факс: (8622) 74-25-89

ИП Саргсян К.К.

ул. Магистральная, 168 «а»
354200, г. Сочи



УВЕДОМЛЕНИЕ

о прекращении срока действия договора № 4942011924 от 19.04.2019

19.04.2019 года между администрацией Лазаревского внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (далее – Администрация) и индивидуальным предпринимателем Саркисяном Жорой Карапетовичем, ИНН 231800241019 заключен договор № 4942011924 на право размещения нестационарного торгового объекта (ряд торговых павильонов, общей площадью 460 кв.м.) на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена (далее – Договор) по адресу: г. Сочи, мкр. Лазаревское, ул. Калараша, напротив базы СМУ-8. Разрешенный вид деятельности: мелкорозничная торговля смешанной группой товаров (смешанный ассортимент).

Согласно договору уступки права требования от 11.11.2019 права и обязательства по договору № 4942011924 от 19.04.2019 переданы индивидуальному предпринимателю Саргсян Карине Кареновне, ИНН: 231849485062.

В рамках проводимых мероприятий на предмет продления договоров, срок которых истекает в 2024 году, специалистами администрации осуществлено обследование нестационарных торговых объектов на предмет соблюдения хозяйствующими субъектами условий заключенных с ними Договоров.

В ходе обследования объекта, размещенного на основании договора № 4942011924 от 19.04.2019 установлено, что объект размещенный на основании договора по своим характеристикам является объектом капитального строительства (техническое заключение № 2327/24), кроме того Саргсян К.К.

обратилась в суд с иском к администрации города Сочи, в котором просила признать за ней право собственности на объект по адресу: г. Сочи, мкр. Лазаревское, ул. Калараша, напротив базы СМУ-8.

Решением Лазаревского районного суда города Сочи Краснодарского края от 26.01.2022 года исковое заявление Саргсян К.К. о признании права собственности на объект недвижимости удовлетворено.

Принимая во внимание вышеизложенное, администрацией Лазаревского внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края принято решение о не продлении срока действия договора № 4942011904 от 20.02.2019, в связи с неисполнением Вами обязательств, предусмотренных Договором.

Исполняющий обязанности
заместителя главы администрации
Лазаревского внутригородского района
муниципального образования городской округ
город-курорт Сочи Краснодарского края



С.А. Сура